

 <p>PORT OF KOTOR</p>	<p align="center"><b>"LUKA KOTOR" AD</b></p> <hr/> <p align="center">Park slobode 1, 85330 Kotor, Crna Gora  tel: ++382 32 301 332 ; fax: ++382 32 325 208  www.portofkotor.com e-mail: portofkotor@t-com.me</p> <hr/> <p align="center">PIB: 02044188; PDV: 92/31-00023-8</p>	 <p>sertifikovana prema ISO 9001 i ISO 14001</p>
--	--	---

**Broj: 0302 - 460**

**Datum: 26.03.2019. godine**

**NACIONALNA KOMISIJA ZA UNESCO**

gospodi Milici Nikolić, sekretarki

Poštovana gospođo Nikolić,

U prilogu Vam dostavljamo Poslovni plan Luke Kotor AD za period od 12 godina čiji sastavni dio je Investicioni plan za narednih 12 godina, kako bi isti dostavili Centru za svjetsku baštinu na uvid i reviziju.

Kako se u javnosti Crne Gore u prethodnom periodu moglo čuti niz neosnovanih kvalifikacija da je ovaj plan temelj uništavanja Kotora i njegovog UNESCO statusa, obavezan sam da Vam dodatno ukažem na nekoliko činjenica, koje će i Vama i Centru pokazati koliko su navedene tvrdnje daleko od istine, i to:

1. Poslovni plan Luke Kotor AD predstavlja plan razvoja privrednog društva i bazira se na postojećoj i važećoj planskoj dokumentaciji, u ovom slučaju na Državnoj studiji lokacije - Sektor 16. Reaktivna monitoring misija UNESCO je imala uvid u ovu plansku dokumentaciju i nije imala primjedbe na istu, a upravo je tim planskim dokumentom predviđena izgradnja samostalnog odbojnika odnosno pilona, koja za cilj ima upravo smanjenje nekih negativnih efekata o kojima smo govorili prilikom sastanka sa Reaktivnom monitoring misijom.
2. Poslovni plan „Luke Kotor” AD predstavlja sastavni dio Ugovora o prvenstvenoj koncesiji između Vlade Crne Gore i Luke Kotor AD (privrednog subjekta u većinskom opštinskom vlasništvu i državnom vlasništvu) i ne stvara prava i obaveze za treća lica, a Država neposredno, i lokalna samouprava (kao većinski vlasnik) posredno, kao članica Konvencije **imaju obavezu poštovanja preporuka Centra.**

3. U skladu sa obavezom koju je Menadžment preuzeo na sastanku sa predstavnicima Reaktivne misije UNESCO-a održanom u Institutu za biologiju mora 31. oktobra 2018. godine, dostavljamo vam ovaj plan sada kada je on i formalno pravno dokument koji je prihvaćen od strane obje ugovorne strane (Države i "Luka Kotor") uz napomenu da je "Luka Kotor" AD spremna da dostavi i dokumentuje dodatna pojašnjenja ukoliko ocijenite neophodnim, jer Plan sadrži samo one elemente koji su propisani za podnošenje zahtjeva za dobijanje prvenstvene koncesije.

Smatramo veoma bitnim da Vaše mišljenje dobijemo prije početka realizacije ugovornih obaveza. Napominjemo da izgradnji ključnih objekata infrastrukture i suprastrukture prethodi izrada projektne dokumentacije te je od posebnog značaja da prije toga dobijemo Vaše mišljenje kako bi projektni zadatak bio usaglašen sa vašim sugestijama.

Kao odgovorni privredni subjekt, a slijedeći i opredjeljenje većinskog vlasnika, implementiraćemo, uz saglasnost Vlade, sve preporuke Centra po njihovom dobijanju.

S tim u vezi, molimo Vas za hitnost u dostavljanju Plana Centru, kao i za urgenciju kako bi mišljenje Centra dobili što prije.



**IZVRŠNI DIREKTOR,**

*Branko Kovačević*